WÓJT GMINY TURAWA
siedziba: Urząd Gminy w Turawie
46 – 045 Turawa
ul. Opolska 39C
telefon: 77 421 20 12
www.turawa.pl
e – mail: ug@turawa.pl

BU.6722.2.2026.TK

Turawa, dnia 31 sierpnia 2026 r.

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY TURAWA

o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Zawada

Na podstawie art. 17 pkt 11 w związku z art. 8h ust. 1, art. 8i oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) oraz art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 z późn. zm.),

zawiadamiam

o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Zawada, sporządzanego na podstawie uchwały Nr XVIII/134/2025 Rady Gminy Turawa z dnia 24 października 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia tej zmiany (zmiana planu przyjętego uchwałą Nr XX/125/2012 Rady Gminy Turawa z dnia 7 grudnia 2012 r., Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2013 r. poz. 163).

Zmiana planu obejmuje wyłącznie część tekstową planu miejscowego. Część graficzna planu, w tym granice i przeznaczenie terenów, pozostaje bez zmian.

Z projektem zmiany planu wraz z uzasadnieniem można się zapoznać od dnia 02.09.2026 r. w siedzibie Urzędu Gminy Turawa, ul. Opolska 39c, 46-045 Turawa, w godzinach pracy Urzędu lub w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Turawa pod adresem: https://bip.turawa.pl/6653/planowanie-przestrzenne.html

Konsultacje społeczne prowadzone będą w terminie od dnia 02.09.2026 r. do dnia 29.09.2026 r. w następujących formach:

1) Zbieranie uwag w terminie od dnia 02.09.2026 r. do dnia 29.09.2026 r.;

2) Spotkanie otwarte, poprzedzone prezentacją projektu, które odbędzie się 10.09.2026 r. od godz. 16:00 do 17:30 w siedzibie Urzędu Gminy Turawa, ul. Opolska 39c, 46-045 Turawa, sala konferencyjna – pokój nr 1.2 (I piętro);

3) Dyżury projektanta, które odbędą się w dniu 10.09.2026 r. w godz. od 14:45 do 15:45 oraz od 17:30 do 19:00 w siedzibie Urzędu Gminy Turawa, ul. Opolska 39c, 46-045 Turawa, pokój nr 1.15 (I piętro).

Każdy może wnieść uwagi do projektu zmiany planu. Uwagi mogą być wnoszone wyłącznie na Formularzu APP, zgodnym z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509):

1) w formie papierowej, przekazanej osobiście lub pocztą, na adres Urzędu Gminy Turawa, ul. Opolska 39c, 46-045 Turawa;

2) w formie elektronicznej, na adres e-mail: ug@turawa.pl, poprzez Elektroniczną Platformę Usług Administracji Publicznej (ePUAP): gminaturawa/SkrytkaESP lub poprzez e-Doręczenia: AE:PL-92689-89105-VEDCV-23, z dopiskiem „zmiana mpzp dla części obszaru wsi Zawada – uchwała Nr XVIII/134/2025".

Wzór Formularza APP dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Turawa pod adresem: https://bip.turawa.pl/6653/planowanie-przestrzenne.html

Zgodnie z art. 8g ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym składający uwagę podaje swoje imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby oraz adres poczty elektronicznej, o ile taki posiada, a także wskazuje czy jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej uwagą oraz może podać dodatkowe dane do kontaktu takie jak adres do korespondencji lub numer telefonu. Uwagi należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 29 września 2026 r.

Jednocześnie, na podstawie art. 48 ust. 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670),

zawiadamiam

o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu ww. zmiany planu miejscowego. Odstąpienie nastąpiło na podstawie art. 48 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 4 i ust. 5 tej ustawy, w uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Opolu (pismo znak WOOŚ.411.3.26.2026.PM z dnia 17.07.2026 r.), stosownie do art. 57 ust. 1 pkt 2 tej ustawy, oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Opolu (pismo znak NZ.9022.2.17.2026.AS z dnia 09.07.2026 r.), stosownie do art. 58 ust. 1 pkt 3 tej ustawy. Decyzję o odstąpieniu poprzedziła analiza uwzględniająca uwarunkowania, o których mowa w art. 49 tej ustawy. Projektowana zmiana stanowi niewielką modyfikację obowiązującego planu, ma charakter wyłącznie tekstowy i porządkujący, nie zmienia przeznaczenia terenów ani nie zwiększa dopuszczalnych parametrów zabudowy. Dla projektu zmiany planu nie sporządzono prognozy oddziaływania na środowisko.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Wójt Gminy Turawa.

WÓJT GMINY TURAWA
/-/ Dominik Pikos

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Turawa z siedzibą w Urzędzie Gminy Turawa, ul. Opolska 39c, 46-045 Turawa, tel. +48 77 421 20 12, e-mail: ug@turawa.pl. Wyznaczono Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: iod@turawa.pl. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. e rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego dalej RODO), wynikającego z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670) – w celu rozpatrzenia uwag złożonych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Turawa. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i ma charakter obowiązkowy. Konsekwencją niepodania wymaganych danych jest pozostawienie uwagi bez rozpatrzenia.

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa. Administrator będzie przechowywał Pani/Pana dane osobowe do chwili zakończenia postępowania dotyczącego sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Turawa, a następnie przez okres wynikający z zasad określonych w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. Nr 14, poz. 67 z późn. zm.). Przysługują Pani/Panu następujące prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych: prawo dostępu do swoich danych osobowych, prawo do sprostowania swoich danych osobowych, prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych – z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją osoby, której dane dotyczą. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa. Jednocześnie informuje się, że na podstawie art. 8a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, prawo do uzyskania informacji o źródle danych, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g RODO, przysługuje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano.

Szczegółowe informacje o zasadach przetwarzania danych osobowych oraz o przysługujących prawach z tym związanych znajdują się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Turawa pod adresem: https://bip.turawa.pl/3563/2872/ochrona-danych-osobowych.html

Ogłoszenie wywieszono: na stronie BIP Urzędu Gminy Turawa (www.bip.turawa.pl), na stronie internetowej gminy Turawa (www.turawa.pl), na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Turawa, na tablicach ogłoszeń w sołectwach gminy Turawa.